



Előterjesztés

154/2026. (IX.24.) számú előterjesztés

Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. szeptember 24-i rendes ülésére

Tárgy:	Javaslat gyalogosátkelőhely és járdaépítés tárgyában kötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítására
Előterjesztő:	Forián-Szabó Gergely polgármester
Készítette:	Nád Lilla irodavezető, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Iroda
Egyeztetve:	Dr. Bacsárdi József jegyző Ferencz Krisztina, Pénzügyi iroda, irodavezető
Ellenőrizte:	dr. Papp Judit aljegyző
Tárgyalja:	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.
A határozat elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Javaslat gyalogosátkelőhely és járdaépítés tárgyában kötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a „Ciklámen utcai gyalogosátkelőhely és Szentendrei úti gyalogos járda építés” tárgyú beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánította a 112/2026. (VI.25.) sz. Kt. határozatával.

Budakalász Város Önkormányzata és a VIANOVA 87 Közmű-és Útépítő Zrt. 2026. július 24. napján Vállalkozási szerződést kötöttek a Budakalász, Szentendrei úton a Ciklámen utca csatlakozásánál (1108 út 2+393 km) gyalogosátkelőhely létesítése, valamint a 2011 Budakalász, Szentendrei út, József Attila utca – Téglási András utca közötti szakaszon járdaépítés munkáinak elvégzése tárgyában.

A szerződés értelmében a gyalogosátkelőhely létesítéséhez, valamint járdaépítéshez kapcsolódó munkaterületek átadására egy időben került volna sor.

A járdaépítéshez kapcsolódó munkaterület 2026. augusztus 3. napján Vállalkozó részére átadásra került.

A gyalogosátkelőhely létesítéséhez kapcsolódó munkaterület 2026. augusztus 3. napján nem került átadásra, tekintettel arra, hogy a KEHOP-2.1.11-21-2022-00005 azonosító számú, „DMRV Zrt. kapacitásbővítő fejlesztések” című projekt keretében megvalósuló Budakalász, Szentendrei úti DN300 mm ivóvízvezeték béleléses rekonstrukciója nem történt meg, és annak területi érintettsége van a gyalogosátkelőhely létesítésével.

A DMRV Zrt. mindeztidáig nem adott tájékoztatást arról, hogy mikor végzik el teljeskörűen Budakalász, Szentendrei úti DN300 mm ivóvízvezeték béleléses rekonstrukcióját.

A járdaépítés munkaterületén több helyen előre nem látható csőtörések kerültek feltárássra, amelyek helyreállítását a helyi víziközmű-szolgáltató végezte. A csőtörések és az azokkal kapcsolatos helyreállítási munkák a járdaépítés kivitelezését akadályozták.

Budakalász Város Önkormányzata jelen beruházást vissza nem térítendő támogatásból valósítja meg, ezért a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítése érdekében a gyalogosátkelőhely létesítésének megkezdését szükséges biztosítani.

A fentiekre tekintettel, különösen arra figyelemmel, hogy a gyalogosátkelőhely létesítéséhez szükséges munkaterület a Megrendelő érdekkörén kívül álló, harmadik fél által megvalósítandó ivóvízvezeték-rekonstrukció miatt az eredetileg tervezett időpontban nem volt átadható, továbbá a járdaépítés munkaterületén feltárt, előre nem látható csőtörések és az azokkal kapcsolatos helyreállítási munkák a kivitelezést akadályozták, a kivitelezési munkák teljesítési határidejét 2026. október 30. napjára javasoljuk módosítani. A gyalogosátkelőhely létesítéséhez kapcsolódó munkaterület átadására legkésőbb 2026. október 8. napjáig sor kerül.

Melléklet:

Vállalkozási szerződés módosítás 1. tervezetét (1. sz. melléklet).

Fentiek alapján javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozat javaslat

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező Budakalász Város Önkormányzata és VIANOVA 87 Közmű-és Útépítő Zrt. között fennálló, a „Budakalász, Szentendrei úton a Ciklámen utca csatlakozásánál (1108 út 2+393 km) gyalogosátkelőhely létesítése, valamint a 2011 Budakalász, Szentendrei út, József Attila utca – Téglási András utca közötti szakaszon járdaépítés munkáinak elvégzése” tárgyában kötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítását jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Budakalász, 2026. szeptember 22.

Forián-Szabó Gergely
polgármester

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1.sz. módosítás

Budakalász Szentendrei úton a Ciklámen utca csatlakozásánál (1108 út 2+393km) gyalogosátkelőhely létesítése és a 2011 Budakalász, Szentendrei út, József Attila u.- Téglási András u. közötti szakaszon járdaépítés tárgyban

Iktatószám: 7/86- /2026

amely létrejött egyrészről a

Budakalász Város Önkormányzata

székhely: 2011 Budakalász, Petőfi tér 1.

adószám: 15730961-2-13

képviseli: Forián-Szabó Gergely polgármester,
mint megrendelő (**Megrendelő**)

másrészről a

VIANOVA 87 Közmű-és Útépítő Zrt.

Cégjegyzékszám: 01-10-045558

Székhely: 1215 Budapest, Vasas utca 65-67.

Adószám: 13839129-2-43

Bankszámlaszám: 10102093-16267103-00000004

Képviseli: Tóth Miklós vezérigazgató

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(együttes említésük esetén a továbbiakban: Szerződő felek) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel.

Előzmények, szerződés módosítás indoka:

1. Szerződő Felek 2026. július 24. napján Vállalkozási szerződést (a továbbiakban: Alapszerződés) kötöttek a Budakalász, Szentendrei úton a Ciklámen utca csatlakozásánál (1108 út 2+393 km) gyalogosátkelőhely létesítése, valamint a 2011 Budakalász, Szentendrei út, József Attila utca – Téglási András utca közötti szakaszon járdaépítés munkáinak elvégzése tárgyában.
2. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés 4.1. pontja értelmében a 3.1. pont szerinti gyalogosátkelőhely létesítéséhez, valamint a 3.2. pont szerinti járdaépítéshez kapcsolódó munkaterületek átadására egy időben került volna sor.
3. Szerződő Felek az Alapszerződés 4.3. pontja alapján abban állapodtak meg, hogy a kivitelezésre nyitva álló határidő a munkaterület átadásától számított 60 naptári nap.
4. Szerződő Felek rögzítik, hogy Megrendelő 2026. augusztus 3. napjára hívta össze a munkaterületek átadás-átvételét.
5. Szerződő Felek rögzítik, hogy a járdaépítéshez kapcsolódó munkaterület 2026. augusztus 3. napján Vállalkozó részére átadásra került.
6. A gyalogosátkelőhely létesítéséhez kapcsolódó munkaterület 2026. augusztus 3. napján nem került átadásra, tekintettel arra, hogy a KEHOP-2.1.11-21-2022-00005 azonosító számú, „DMRV Zrt. kapacitásbővítő fejlesztések” című projekt keretében megvalósuló Budakalász, Szentendrei úti DN300

mm ivóvízvezeték béleléses rekonstrukciója nem történt meg, és annak területi érintettsége van a gyalogosátkelőhely létesítésével.

7. Szerződő Felek rögzítik, hogy az ivóvízvezeték béleléses rekonstrukció harmadik fél kötelezettsége, amelynek megvalósítására Szerződő Feleknek nincs ráhatásuk.
8. Szerződő Felek rögzítik, hogy a járdaépítés munkaterületén több helyen előre nem látható csőtörések kerültek feltárássra, amelyek helyreállítását a helyi víziközmű-szolgáltató végezte. A csőtörések és az azokkal kapcsolatos helyreállítási munkák a járdaépítés kivitelezését akadályozták.
9. Megrendelő a beruházást vissza nem térítendő támogatásból valósítja meg, ezért a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítése érdekében a gyalogosátkelőhely létesítésének megkezdését szükséges biztosítani.
10. Szerződő Felek rögzítik, hogy a gyalogosátkelőhely létesítéséhez kapcsolódó munkaterület átadására legkésőbb 2026. október 8. napjáig sor kerül.
11. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Alapszerződésben a gyalogosátkelőhely létesítése és a járdaépítés egymástól műszakilag, teljesítés szempontjából és pénzügyileg is jól elhatárolható munkarészek, amelyeket az Alapszerződés 3.1. és 3.2. pontjai külön-külön határoznak meg.
12. A fentiekre tekintettel, különösen arra figyelemmel, hogy a gyalogosátkelőhely létesítéséhez szükséges munkaterület a Megrendelő érdekkörén kívül álló, harmadik fél által megvalósítandó ivóvízvezeték-rekonstrukció miatt az eredetileg tervezett időpontban nem volt átadható, továbbá a járdaépítés munkaterületén feltárt, előre nem látható csőtörések és az azokkal kapcsolatos helyreállítási munkák a kivitelezést akadályozták, a Szerződő Felek a kivitelezési munkák teljesítési határidejét 2026. október 30. napjára módosítják.
13. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés 3.1. pontja szerinti gyalogosátkelőhely létesítésére vonatkozó vállalkozói díj, valamint a 3.2. pont szerinti járdaépítés vállalkozói díja és a fizetési ütemezés jelen szerződésmódosítással nem változik.

A szerződés módosítása

14. Az Alapszerződés 4.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4.1. A munkaterület átadására a 3.1. pont szerinti gyalogosátkelőhely létesítése, valamint a 3.2. pont szerinti járdaépítés tekintetében külön-külön kerül sor.”

15. Az Alapszerződés 4.3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4.3. A 3.1. pont szerinti gyalogosátkelőhely létesítésére és a 3.2. pont szerinti járdaépítésre vonatkozó kivitelezési munkák teljesítési határideje egységesen 2026. október 30. napja, amely határidőbe a hiba- és hiánymentes, sikeres műszaki átadás-átvétel is beletartozik. A 3.1. pont szerinti gyalogosátkelőhely létesítése tekintetében a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárását követően kerülhet sor a forgalomba helyezési eljárás megindítására. A forgalomba helyezési engedély iránti kérelmet a sikeresen lezárt műszaki átadás-átvételi eljárást követően a Megrendelő nyújtja be az illetékes hatósághoz.”

Záró rendelkezések

16. Az Alapszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak, az Alapszerződés csak jelen 1. sz. módosításával együtt érvényes.
17. Jelen Szerződésmódosítást Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete/2026.(IX.24.) számú határozatával hagyta jóvá.

18. Jelen Szerződésmódosítás 4 megegyező, eredeti példányban készült el. A Szerződésmódosítás a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.
19. A szerződésmódosítást a Felek annak elolvasása és közös értelmezése után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budakalász, 2026. szeptember

Budakalász Város Önkormányzata
Megrendelő
képviselésében
Forián- Szabó Gergely
polgármester

VIANOVA 87 Zrt.
Vállalkozó
képviselésében
Tóth Miklós
vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyző:

dátum:

aláírás:

Jogi ellenjegyző:

dátum:

aláírás: